



ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DELLE VENEZIE

LEGNARO (PD)

D E T E R M I N A Z I O N E

DEL DIRIGENTE DELLA

S.S. GESTIONE MANUTENZIONI INFRASTRUTTURALI ED IMPIANTISTICHE

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, per l'appalto del servizio di manutenzione ordinaria periodica, a chiamata, riparativa e/o sostitutiva e assistenza tecnica, degli impianti di rivelazione incendi, antintrusione, gas metano e gas tecnici della sede centrale e delle sezioni territoriali dell'IZSve per un periodo di 12 mesi, con opzione di prosecuzione per 24 mesi e opzione di proroga tecnica per massimo 6 mesi. Aggiudicazione alla ditta Sei Sistemi di Sicurezza srl. CIG: 991717253A.

RICHIAMATA la DD n. 233/2023, con la quale l'ing. Corrado Benetollo, in qualità di Dirigente della S.S. Gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche e Responsabile unico del procedimento (di seguito anche "RUP"), ha disposto di avviare, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, una procedura negoziata senza bando per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria periodica, a chiamata, riparativa e/o sostitutiva e assistenza tecnica degli impianti di seguito indicati, presenti nella sede centrale dell'IZSve (edifici A, B, C, D, E, F, H, I) e nelle sezioni territoriali di Adria, Treviso (Villorba), Vicenza, Trento, Udine (Basaldella di Campoformido), Verona (Buttapietra) e Venezia (San Donà di Piave):

- Sistemi di rivelazione automatica incendi e componentistica correlata quali pulsante di emergenza;
- Sistemi di spegnimento automatico ad estinguente gassoso;
- Sistemi di evacuazione sonora;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

IZSVe – Determinazione del Dirigente della S.S. Gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche

- Sistemi di chiusura automatica e pulsanti per la chiusura di porte e portoni (magneti e sistemi di ritenuta);
- Sistemi di evacuazione allarmi incendi;
- Sistemi antintrusione volumetrici e perimetrali;
- Sistemi di trasmissione degli allarmi;
- Sistemi di rivelazione e controllo Gas Metano (CH₄), Azoto (N), Anidride Carbonica (CO₂), Monossido di Carbonio (CO), e Ossigeno (O₂);
- Sistema centralizzato di ricezione e gestione degli allarmi;
- Impianto di rilevazione a campionamento;
- Impianto di pressurizzazione filtri antincendi.

RILEVATO che con la Determinazione su richiamata è stato, tra l'altro, disposto quanto segue:

- di espletare la procedura avviando nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito anche "MEPA") una RdO aperta a tutti gli operatori economici abilitati al bando "Servizi manutenzione e riparazione impianti" e alle categorie "Impianti antincendio", ed "Impianti elettrici e speciali (telefonici e affini, sicurezza e controllo accessi)";
- di prevedere che il servizio abbia una durata di 12 mesi, con opzione di prosecuzione per un ulteriore periodo di 24 mesi, ai prezzi e alle condizioni originariamente previsti, purché sussistano ragioni di convenienza e l'appaltatore abbia eseguito il servizio conformemente alle prescrizioni contrattuali;
- di prevedere l'opzione di proroga tecnica del contratto agli stessi prezzi e condizioni o a condizioni più favorevoli per l'Istituto, per il tempo necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione di un nuovo contraente e, comunque, per un periodo massimo di 6 mesi, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che il valore dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 (opzioni di durata incluse), è pari a € 79.723,99, oneri per la sicurezza inclusi, IVA esclusa;
- di dare atto che il valore dell'appalto per il periodo di 12 mesi è stimato pari a € 22.778,28, inclusi € 2.070,75 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, di cui:
 - € 14.668,95 per la manutenzione ordinaria periodica, oltre € 1.466,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 6.038,58 per la manutenzione a chiamata, riparativa e/o sostitutiva e assistenza tecnica, oltre € 603,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di applicare, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020, il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo a base d'asta (stimato per il periodo di 12

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

mesi), pari a € 20.707,53, oltre € 2.070,75 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

DATO ATTO che in data 26.06.2023 è stata avviata nel MEPA la RdO aperta n. 3617535, di cui è stata data evidenza mediante pubblicazione di un avviso nel profilo del committente, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020.

RILEVATO che, successivamente alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 11.07.2023), il RUP ha constatato nel MEPA la partecipazione di un solo operatore economico, SEI Sistemi di Sicurezza srl, di cui ha aperto la busta amministrativa e la busta economica, riscontrandone la regolarità e completezza.

VISTO il dettaglio dell'offerta economica riportato nella tabella che segue:

Operatore economico	SEI Sistemi di Sicurezza srl Via L. Pellizzo n. 39, Padova C.F. e P.IVA 01085740288
Importo offerto a ribasso sull'importo a base d'asta (€ 20.707,53)	€ 20.400,00
di cui Costi della manodopera	€ 17.500,00
Oneri sicurezza aziendale inclusi nell'offerta	€ 500,00
Dichiarazione di subappalto	Dichiara non voler ricorrere al subappalto

RILEVATO che:

- come previsto nei documenti di gara, l'Istituto ha la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché congrua e conveniente;
- in osservanza dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, il RUP ha constatato che i costi del personale indicati nell'offerta risultano congrui e sembrano rispettare i minimi salariali retributivi;
- è stato verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti in capo alla ditta, tramite la piattaforma ANAC - FVOE e mediante acquisizione da INAIL del documento di regolarità contributiva valevole fino al 06.10.2023;
- in base all'offerta acquisita, l'importo per l'affidamento del servizio per un periodo di 12 mesi ammonta a € 22.470,75, inclusi € 2.070,75 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, così ripartiti:
 - € 15.917,99 per la manutenzione ordinaria periodica, inclusi € 1.466,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

- € 6.552,76 per la manutenzione a chiamata, riparativa e/o sostitutiva e assistenza tecnica, inclusi € 603,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- la spesa per l'affidamento del servizio per un periodo di 12 mesi, pari a € 27.414,31 con IVA al 22% inclusa, trova copertura alle voci di budget 410040300 /TEC /MANUT ORD FABBRIC e 410040310 /TECB/MAN IMPIANTI - anni 2023/2024;
- la copertura economico-finanziaria della spesa relativa alle opzioni di durata su descritte, sarà verificata in occasione dell'eventuale attivazione delle stesse e attestata nei relativi provvedimenti.

Tutto ciò premesso,

**IL DIRIGENTE
DELLA S.S. GESTIONE MANUTENZIONI INFRASTRUTTURALI ED
IMPIANTISTICHE**

VISTE le DDG n. 27/2023 e DDG n. 50/2023, con le quali l'ing. Corrado Benetollo è stato nominato, a partire dal 01.01.2023, Responsabile unico del procedimento per gli appalti di lavori, beni e servizi afferenti alla SCST - Servizio Tecnico.

VISTE le note acquisite al prot. IZSVe n. 536/2023 e n. 736/2023, aventi ad oggetto rispettivamente la delega di funzioni e l'assegnazione di budget al Dirigente della S.S. Gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche, ing. Corrado Benetollo.

VERIFICATA la copertura di spesa.

ACCERTATO il corretto svolgimento della procedura.

EVIDENZIATO che il Responsabile del procedimento, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara, sotto la propria responsabilità e ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR n. 445/2000, che in relazione alla presente procedura non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 ed agli artt. 6, 7 e 14 del DPR n. 62/2013.

DATO ATTO che il presente provvedimento non è soggetto al controllo previsto dall'Accordo per la gestione dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale delle Venezie tra la Regione del Veneto, la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e le Province Autonome di Trento e Bolzano, approvato dai suddetti Enti rispettivamente con L.R. Veneto n. 5/2015, L.R. Friuli Venezia Giulia n. 9/2015, L.P. Trento n. 5/2015 e L.P. Bolzano n. 5/2015.

D E T E R M I N A

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

IZSVe – Determinazione del Dirigente della S.S. Gestione manutenzioni infrastrutturali ed impiantistiche

1. di prendere atto dell'espletamento, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2, lett. b), della Legge n. 120/2020, della procedura negoziata senza bando per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria periodica, a chiamata, riparativa e/o sostitutiva e assistenza tecnica, degli impianti di rivelazione incendi, antintrusione, gas metano e gas tecnici della sede centrale (edifici A, B, C, D, E, F, H, I) e nelle sezioni territoriali di Adria, Treviso (Villorba), Vicenza, Trento, Udine (Basaldella di Campoformido), Verona (Buttapietra) e Venezia (San Donà di Piave), per un periodo di 12 mesi;
2. di aggiudicare, per le motivazioni illustrate in premessa e qui da intendersi integralmente richiamate, il servizio di cui al punto precedente alla ditta SEI Sistemi di Sicurezza srl, con sede legale in Via L. Pellizzo n. 39, Padova, C.F. e P.IVA 01085740288;
3. di dare atto che l'importo dell'appalto, relativo all'esecuzione del servizio per un periodo di 12 mesi, ammonta a € 22.470,75, oneri per la sicurezza inclusi, IVA esclusa, di cui:
 - o € 15.917,99 per la manutenzione ordinaria periodica, inclusi € 1.466,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
 - o € 6.552,76 per la manutenzione a chiamata, riparativa e/o sostitutiva e assistenza tecnica, inclusi € 603,86 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
4. di dare atto che il servizio avrà una durata di 12 mesi, decorrenti dalla consegna degli impianti, che sarà effettuata entro 30 giorni dalla stipulazione del contratto;
5. di dare atto che i documenti di gara prevedono la facoltà per l'Istituto di disporre la prosecuzione del contratto per ulteriori 24 mesi ai prezzi e alle condizioni originariamente previsti, purché sussistano ragioni di convenienza e l'appaltatore abbia eseguito il servizio conformemente alle prescrizioni contrattuali;
6. di dare atto che i documenti di gara prevedono la facoltà per l'Istituto di disporre la proroga tecnica del contratto agli stessi prezzi e condizioni o a condizioni più favorevoli per l'Istituto, per il tempo necessario alla conclusione della procedura per l'individuazione di un nuovo contraente e, comunque, per un periodo massimo di 6 mesi, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016;
7. di pubblicare i risultati della procedura nel profilo del committente, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione disposta con il presente provvedimento è immediatamente efficace essendosi conclusa, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti prescritti;
9. di procedere alla stipulazione del contratto nel MEPA senza attendere il decorso del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, ricorrendo la deroga prevista al comma 10, del medesimo articolo;
10. di dare atto che, come previsto nella Determinazione a contrarre richiamata in premessa, i referenti per la fase di affidamento e per la fase di esecuzione dell'appalto sono i seguenti:
 - dott.ssa Martina Coppetta Calzavara - referente amministrativo;
 - p.i. Dario Maritan - referente tecnico e Direttore dell'esecuzione del contratto;
 - dott. Mauro Bergamin referente amministrativo per la parte economica e di budget;

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

11. di imputare la spesa per l'affidamento del servizio per un periodo di 12 mesi, pari a € 27.414,31 con IVA al 22% inclusa, alle voci di budget di seguito indicate, ripartendola in base alle tipologie di sistemi, reti tecnologiche e impianti oggetto di manutenzione:
 - 410040300 /TEC/MANUT ORD FABBRIC - anni 2023/2024;
 - 410040310 /TECB/MAN IMPIANTI - anni 2023/2024;
12. di dare atto che la copertura economico-finanziaria della spesa per l'attivazione delle opzioni di durata sarà verificata in occasione dell'eventuale autorizzazione delle stesse e attestata nei relativi provvedimenti.

Dirigente S.S. Gestione manutenzioni
infrastrutturali ed impiantistiche
Ing. Corrado Benetollo